



DĚBOLÍNSKÁ

POPIS TECHNICKÉHO PROVEDENÍ DOMU

Energetický štítek	PENB B: velmi úsporná budova
Konstrukce budovy	Monolitická železobetonová konstrukce
Hlavní domovní vstupní dveře	Hliníkové prosklené, bezpečnostní trojsklo, s hliníkovým prahem, prachově šedá
Okna	Hliníková s trojskly, prachově šedá, trojskla
Povrchová úprava fasád	BAUMIT 1,5 zrn., klinkerové pásy
Parapety	Venkovní parapety z předzvětralého titan-zinku
Venkovní stínění	Připraveny kastlíky pro žaluzie včetně kabeláže
Dešťové svody	Skryté kruhové TiZn
Bleskosvod	Skrytý pod fasádou
Rovná střecha: střešní krytina	kotvená fólie
Oplechování	TiZn, prachově šedá
Střešní výlez	Osazeny 2 ks světlovodu ref. Velux TCR, 1 ks neotevíravého světlíku ref. Velux ISU2093 CFU, 1 ks výlezu na střechu ref. Fakro DRL + LML.
Tepelná izolace střechy	Tepelná izolace střechy EPS (ref. Styrotrade EPS 100).
Lité samonivelační potěry	Anhydritové hrubé podlahy (ref. Cemex AnhyLevel).
Hydroizolace spodní stavby	Třívrstvý asfaltový pás
Vnitřní parapety	Vnitřní parapety žulové kamenné
Zábradlí int.	Zděné (ref. Ytong Klasik 75 P3, rozsah dle PD Bygge) nataženy stěrkovací hmotou (ref. Weber tmel 700) s vloženou výztužnou tkaninou.
Shoz na prádlo	Provedena stavební příprava pro shoz na prádlo (možnost propojení místností P.03, 1.07 a 2.07)
Klimatizace	Příprava pro klimatizace - obývací pokoj, chodba, master bedroom
Tepelné čerpadlo	Vzduch/voda
Rekuperace	Ano, je možné přikoupit chladicí jednotku
Stropy	Stropy 1. PP nataženy stěrkovací hmotou (ref. Weber tmel 700) s vloženou výztužnou tkaninou.

Stropy 1. PP vymalovány bílou barvou (ref. Primalex Plus).

POPIS TECHNICKÉHO PROVEDENÍ DOMU

Podhledy	Podhledy v 1. a 2. NP sádrokartonové se stěrkou (ref. spárovací tmel Rigips Super) ve kvalitě Q2. Podhledy v 1. a 2. NP vymalovány bílou barvou (ref. Primalex Plus).
Stěny v suterénu	Stěny v suterénu (1. PP) nataženy stěrkovací hmotou (ref. Weber tmel 700) s vloženou výztužnou tkaninou. Stěny 1. PP vymalovány bílou barvou (ref. Primalex Plus).
Stěny 1.NP a 2.NP	Stěny 1. a 2. NP omítnuty sádrovou omítkou (ref. Knauf MP 75). Stěny 1. a 2. NP vymalovány bílou barvou (ref. Primalex Plus).
Stěny koupelen	Stěny koupelen (místnosti číslo 1.07, 2.06 a 2.07) nataženy stěrkovací hmotou (ref. Weber tmel 700) s vloženou výztužnou tkaninou.
Mezibytové stěny	Paloterm 250 mm
Příčky uvnitř bytů	Paloterm 140 mm nebo sádrokarton
Obvodové zdivo	Paloterm 300 mm
Podlahoviny v bytě	Vinylové podlahy
Podlahoviny v koupelnách	Keramická dlažba
Obklady	Keramický obklad
Svítlidla	Loxone, osazení na klientovi
Zásuvky, vypínače	Částečné osazení Levit, zbytek osazení LOXONE
Otopná tělesa	Podlahové topení pro celý dům poháněno tepelným čerpadlem o výkonu max 9kW
Nápojně body IS v kuchyních	Pouze vývody pro napojení na digestoř, vývod NN, voda, odpad
Větrání v koupelnách	Pomocí rekuperace
Vytápění v koupelně	Otopný žebřík
Podlahoviny na terase	Pouze zhutněná zemina, výběr a osazení dlažby je na klientovi

POPIS TECHNICKÉHO PROVEDENÍ DOMU

Venkovní svítidla	Připravena elektřina na zahradě
Venkovní zásuvky	Ano
Poštovní schránka	Umístění na sloupku plotu u vstupní branky
Domácí videotelefon	Loxone
Příprava pro saunu	Ano
Garáž	Ano, monolitická zastřesená konstrukce pro 2 auta
Příprava pro fotovoltaiku	Ano
Příprava pro žaluzie	Ano
Smarthome	Loxone, příprava
Bazén	Příprava elektřina, voda